

Chancen und Gefahren der Immobilienanlage leicht erklärt



Am Traum von der eigenen Immobilie halten viele auch in wirtschaftlichen Krisen fest. Für die Immobilienanlage sprechen gute Gründe, doch häufig sind sich Anleger der spezifischen Risiken nicht bewusst oder greifen zu einfachen Verallgemeinerungen, beispielsweise hinsichtlich guter Lagen oder der Wertstabilität. Dann folgt auf den Traum der eigenen Immobilie mitunter das böse Erwachen.

Tobias Just, Professor für Immobilienwirtschaft, und Steffen Utrich, Geschäftsführender Partner INBRIGHT Investment GmbH, erklären in *Es sind nicht nur Gebäude* (ET: 18.06.2024) leicht verständlich die größ-

ten Chancen und Gefahren bei der Kapitalanlage. In

der 3., aktualisierten Auflage berücksichtigen die Autoren die sich in den letzten Jahren verändernde Marktsituation sowie an Relevanz gewinnende Aspekte wie Nachhaltigkeit. Sie untersuchen und widerlegen teilweise die gängigen Argumente für eine Immobilienanlage und geben sowohl erfahrenen Privatanlegern als auch Neueinsteigern einen umfassenden Überblick, was bei einem Investment in Immobilien beachtet werden muss.

Tobias Just, Steffen Utrich
Es sind nicht nur Gebäude
Was Anleger über Immobilienmärkte wissen müssen
Frankfurter Allgemeine Buch
ET: 18.06.2024
256 Seiten, Hardcover
€ 25,00
ISBN: 978-3-96251-184-5

Eine Leseprobe finden Sie [hier](#).

Bei Rückfragen, Interesse an einem digitalen oder gedruckten Rezensionsexemplar oder einem Interview mit den Autoren kontaktieren Sie uns gerne.

Frankfurter Allgemeine Buch
Katharina Petry
Pariser Straße 1
60486 Frankfurt am Main
069 - 7591 3417
katharina.petry@fazbuch.de
presse@fazbuch.de

Vitae



Tobias Just ist Leiter der IREBS Immobilienakademie und Professor für Immobilienwirtschaft an der Universität Regensburg. Er war Präsident der Gesellschaft für immobilienwirtschaftliche Forschung und wurde 2013 von führenden Immobilien-Journalisten zu einem „Kopf der Immobilienwirtschaft“ gekürt und 2017 zum Fellow der Royal Institution of Chartered Surveyors ernannt.



Steffen Uttich ist Geschäftsführer des Berliner Immobilienunternehmens INBRIGHT Investment. Er blickt auf 10 Jahre operative Erfahrung im Immobiliengeschäft zurück. Davor war er mehr als 20 Jahre als Journalist tätig, u. a. für die Frankfurter Allgemeine Zeitung. Von 2009 bis 2012 war Uttich verantwortlich für die F.A.Z.-Immobilienberichterstattung.